

SKAIDROJOŠS APRAKSTS

Paskaidrojuma raksta “Dzīvojamās mājas Lauska ielā 12, Daugavpilī, jumta seguma atjaunošana ar siltināšanu, gala sienu siltināšana un logu bloku koka ieliktnu nomaiņa ar siltināšanu” projektēšanas dokumentācija tiek izstrādāta pamatojoties uz SIA „DMP” projektēšanas uzdevumu:

Izstrādāt paskaidrojuma rakstu, sadalot to trīs kārtās:

1.Kārta: Dzīvojamās mājas Lauska ielā 12, Daugavpilī jumta seguma atjaunošana ar siltināšanu;

2.Kārta: Dzīvojamās mājas Lauska ielā 12, Daugavpilī gala sienu siltināšana;

3.Kārta: Dzīvojamās mājas Lauska ielā 12, Daugavpilī logu bloku koka ieliktnu nomaiņa ar siltināšanu.

1.Kārta: Dzīvojamās mājas Lauska ielā 12, Daugavpilī jumta seguma atjaunošana ar siltināšanu

Projektēšanas dokumentācija tiek izstrādāta pamatojoties uz:

- LR "Būvniecības likums";
- MK 500 "Vispārīgie būvnoteikumi";
- MK 529 "Ēku būvnoteikumi";
- LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana"
- LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība".
- LBN 200-21 „Būvju vispārīgo prasību būvnormatīvs”,
- LBN 405-21 „Būvju tehniskās apsekošanas būvnormatīvs”,
- MK 92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus”.
- MK Nr.143 „Darba aizsardzības prasības, strādājot augstumā”,
- Darba aizsardzības likums,
- MK 238”Ugunsdrošības noteikumi”,
- MK Nr.400 „Darba aizsardzības prasības drošības zīmju lietošanā”,
- Daugavpils pilsētas domes 2016.gada 10.martā pieņemtos saistošos noteikumus Nr.5 „Saistošie noteikumi par Daugavpils pilsētas teritorijas kopšanu un būvju uzturēšanu”,
- kā arī citu LR spēka esošo likumdošanu.

1. Paredzamie darbi:

Saskaņā ar uzdevumu dotajā pasūtījumā projektā izpildīti sekojoši darbi:

- jumta konstrukciju, jumta seguma un dzegu tehniskā apsekošana, Projektā pieņemtie risinājumi:
- Jumta segums ieprojektēts ar hidroizolācijas segumu (no ruļļu materiāliem – divās kārtās), un siltināšanu – trīs kārtās, ar esošiem atjaunotiem objektiem (parapeti, paneli, tekne, ventilācijas kanālu uzgalvji, kanalizācijas izvadi, jumta lūkas utt.).
- Jumta atjaunošanai detalizēti izstrādāti visi galvenie konstruktīvie mezgli (parapeta, komunikācijas izvadi caur jumta segumu, materiāla pieklāvumi un citi atjaunošanai nepieciešamie mezgli, lai nodrošinātu efektīvāku ēkas tālāku ekspluatāciju), **proti:**
 1. parapetu ar cinkota skārda apdari ierīkošana. Pieklāvumu vietās paredzēta cementa vai betona slīpuma ierīkošana un papildus ruļļu materiāla (divas - trīs kārtas) ierīkošana;
 2. esošo ventilācijas kanāla uzgalvju remonts vai pārbūve ar skārda cepures nomaiņu (ar pret putnu sietu uzstādīšanu, ja nepieciešams). Pieklāvumu vietās paredzēta cementa vai betona slīpuma ierīkošana un papildus ruļļu materiāls ar to piestiprināšanu pie uzgalvjiem;
 3. esošās jumta lūkas remonts, saskaņā ar LBN 201-15 “Būvju ugunsdrošības prasībām” 81.1. prasībām. Pieklāvumu vietās paredzēta cementa vai betona slīpuma ierīkošana un papildus ruļļu materiāla (min. viena kārtā) ierīkošana;
 4. projektā paredzēta lietussūdens kanalizācijas sistēmas izvadu nomaiņa;
 5. esošo kanalizācijas izvadu pagarināšana caur jumta konstrukciju (saskaņā LBN 221-15 “Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija” 249.punktu) ar skārda cepures ierīkošanu. Pieklāvumu vietās paredzēta cementa vai betona slīpuma ierīkošana un papildus ruļļu materiāls (divas - trīs kārtas) ar to piestiprināšanu pie kanalizācijas izvadiem;
 6. jumta nožogojuma ierīkošana saskaņā ar LBN 201-15 “Būvju ugunsdrošība” 81.2. apakšpunktu;
 7. jumta seguma ierīkošanas mezgli un griezumvielas kāpņu telpu jumtiem (proti - pieklāvumi parapetiem).

3. Pamatnorādījumi drošības tehnikā un ugunsdrošības pasākumos

- ❖ Visi darbi jāveic saskaņā ar Darba aizsardzības likumu Ugunsdrošības noteikumi Nr.92 (MK 2008.05.02.), LR MK Noteikumiem „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus” un citiem spēkā esošiem norādījumiem un instrukcijām drošības tehnikā, darba aizsardzībā, ražošanas sanitārijā.
- ❖ visiem strādniekiem, inženiertehriskajiem darbiniekiem jābūt sertificētiem.
- ❖ pirms darbu uzsākšanas darbu vadītājam ir jāsagatavo drošības tehnikas žurnāls, jāveic drošības tehnikas instruktāža (ar parakstiem).
- ❖ darba aizsardzības organizācijai jābalstās uz spēkā esošajiem standartiem, noteikumiem, normām, instrukcijām, darba plāniem, drošības pasākumiem un priekšrakstu.

Veicot darbu, īpašu uzmanību pievērst sekojošu pasākumu izpildei:

- a) būvlaukumu nožogu ar inventāra koka žogu vai ar brīdinājuma lentu,
- b) visos būvlaukumos, kur tas ir nepieciešams pēc darba norādījumiem: mašīnās un mehānismos; autotransporta ceļos un citās bīstamās vietās ir nepieciešami labi saredzami, kā arī tumšajā diennakts laikā apgaismoti brīdinājumu un norādījumu uzraksti vai drošības zīmes, plakāti un drošības tehnikas instrukcijas.

Darba vietām, kas ir izvietotas virs zemes vai ar pārsegumu attālumā 1 m un augstāk ir jābūt nožogotām.

- ❖ Veicot būvdarbus ir jāievēro sekojošu dokumentu prasības:
- ❖ LR MK noteikumi Nr.238 „Ugunsdrošības noteikumi” (ar grozījumiem),
- ❖ Celniecības un montāžas darbu ugunsdrošības noteikumi,
- ❖ Ugunsdrošības instrukcija veicot darbus ar atklātu uguni.
- Būvlaukumā ir jābūt nepieciešamajiem primārajiem ugunsdzēsības līdzekļiem.
- Pamatbūvdarbu apjomi aprēķināti pēc tehniskā projekta datiem. Uz visiem šiem darbiem jā sastāda segto darbu izpildes akts.

4. Dabas aizsardzības pasākumi

Dabas aizsardzības pasākumi tiek veikti saskaņā ar „Vides aizsardzības likums”

Aizliegts:

- Izveidot būvlaukumā pagaidu caurbrauktuves, kas iznīcina augsnes kārtu un nav paredzētas būvniecības ģenerālplānā.
- Sadedzināt būvgružus un citus atkritumus, kā arī aprakt tos būvlaukumā.

Jāizpilda:

- Jāaizsargā zaļie stādījumi no bojājumiem, izpildot to atjaunošanu pilnā apjomā.
- Kokus, kas nokļūst mehānismu darbības zonā, norobežo. Izpostītie zālāji tiek atjaunoti vai ierīkoti no jauna.
- Materiāli, kas satur kaitīgas vielas, jāglabā slēgtos, hermētiski noslēgtos traukos.
- Nepieļaut bīstamu un netīru notekūdeņu noplūšanu gruntī.
- Degvielas un eļļas novietnes vietās jāizveido ciets segums, lai nepieļautu šo vielu uzsūkšanos augsnē.
- Nepieļaut bīstamu un neattīrītu notekūdeņu iepludināšanu atklātās ūdenskrātuvēs, kā arī to iesūkšanos gruntī.

5. Ugunsdrošība

Projektējamai ēkai noteikta U2b ugunsdrošības pakāpe. Celniecības organizācijām jānodrošina būvkonstrukciju minimālās ugunsizturības robežas, izmantojot LBN 201-15 „Būvju ugunsdrošība” prasībām atbilstošus materiālus.

6. Būvniecībā radīto atkritumu apjoms.

Būvgruži un citu atkritumu materiāli tiks nodoti utilizācijai saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 199 „Būvniecībā radušos atkritumu un to parvādājumu uzskaites kārtība”

Būvprojekta vadītājs

Signature not validated

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN

SATUR LAIKA ZĪMOGU

Digitally signed by VIKTORS NIKOLAJEVS
Date: 2024.01.10 11:46:07 EET